ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1143
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 29.10.2026 г.
Протокол № 40

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Жиленци, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-328/07.10.2026 г., с която докладва, че с вх.№58-00-231/08.09.2026 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 29386.6.181,** съгласно **скица-проект №15-1193478-13.08.2026 г.** с проектна площ **1290 кв.** м, актуван с АОС №8613/24.09.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Димитана *** Амалска. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **29386.6.72** с обща площ **3628** кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **29386.6.72** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- **проектен имот с идентификатор 29386.7.16,** съгласно **скица-проект №15-1194947-13.08.2026 г.** с проектна площ **1558 кв.** м, актуван с АОС №8612/24.09.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Димитана *** Амалска. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **29386.7.11** с обща площ **1558** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **29386.7.11** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.
- **проектен имот с идентификатор 29386.9.3,** съгласно **скица-проект №15-1194897-13.08.2026 г.** с проектна площ **4184 кв.** м, актуван с АОС №8614/24.09.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Димитана *** Амалска. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **29386.9.25** с обща площ **9177** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **29386.9.25** на основание чл.19, ал.1

от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 29386.9.5,** съгласно **скица-проект №15-1194907-13.08.2026 г.** с проектна площ **4993 кв.** м, актуван с АОС №8615/24.09.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Жиленци, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Димитана *** Амалска. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **29386.9.25** с обща площ **9177** кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **29386.9.25** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 26-57 от 19.12.2003 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Димитана *** Амалска в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 22С02 от 11.02.1999 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22С02 от 11.02.1999 г. на наследниците на Димитана Бойкова Амалска, **проектен имот с идентификатор 29386.6.181,** с проектна площ **1290** кв. м, и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **29386.6.72** с обща площ **3628** кв. м – Общински поземлен фонд.

2. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22С02 от 11.02.1999 г. на наследниците на Димитана *** Амалска, **проектен имот с идентификатор 29386.7.16,** с проектна площ **1558** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор **29386.7.11,** целия с площ **1558** кв. м – Общински поземлен фонд.

3. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22С02 от 11.02.1999 г. на наследниците на Димитана *** Амалска, **проектен имот с идентификатор 29386.9.3,** с проектна площ **4184** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **29386.9.25** с обща площ **9177** кв. м – Общински поземлен фонд.

4. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 22С02 от 11.02.1999 г. на наследниците на Димитана *** Амалска, **проектен имот с идентификатор 29386.9.5,** с проектна площ **4993** кв. м, и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **29386.9.25** с обща площ **9177** кв. м – Общински поземлен фонд.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с

общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 29.10.2026 г., Протокол № 40/29.10.2026 г., т. 39 от дневният ред по ДЗ № 61-00-328/07.10.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил